

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

24 января 2008 года
г. Пионерский

№ 2

Об утверждении тарифов для населения на услуги по водоснабжению, водоотведению, текущему ремонту и обслуживанию общего имущества дома, вывозу твёрдых бытовых отходов, вывозу жидких бытовых отходов в г. Пионерский на 2008 год.

В соответствии, проведённой экспертизой тарифов ООО «СФО Оценка-Аудит» на текущий ремонт и обслуживание общего имущества дома, сбор и вывоз твёрдых и жидких бытовых отходов, на водоснабжение и водоотведение и в целях недопущения банкротства предприятий Жилищно-коммунального хозяйства города Пионерский, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить тарифы для населения на оказание жилищных и коммунальных услуг согласно Приложению.
2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Новости Пионерского».
3. Решение вступает в силу со дня подписания..

Глава городского округа (мэр)



Р. А. Сагаева

Приложение
к Решению городского Совета
Пионерского городского округа
№ 2 от 24 января 2008

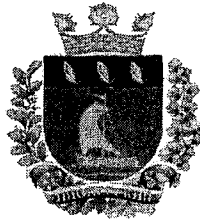
ТАРИФЫ

на жилищные и коммунальные услуги города Пионерский с 1 февраля 2008 года

№	Наименование услуг	100 % тариф, руб.	Предельный уровень платежей на жилищно- коммунальные услуги %	Установленный тариф на оплату жилищно- коммунальных услуг населением руб.
п/п		4	5	6
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома			
	одноэтажная застройка			
	до 1975 г.	5,72	100	5,72
	после 1975 г.	6,45	100	6,45
	двухэтажная застройка		100	0,00
	до 1945 г.	9,05	100	9,05
	до 1975 г.	9,99	100	9,99
	после 1975 г.	9,53	100	9,53
	трехэтажная застройка		100	0,00
	1945-1954г.г.	8,71	100	8,71
	1955-1964г.г.	8,95	100	8,95
	1965-1974г.г.	8,92	100	8,92
	1975-1984г.г.	9,08	100	9,08
	1985-1994г.г.	7,11	100	7,11
	четырёх-пятиэтажная застройка		100	0,00
	1965-1974г.г.	8,9	100	8,90
	1975-1984г.г.	9,82	100	9,82
	1985-1994г.г.	10,34	100	10,34
	после 1995г.	10,83	100	10,83

Оплата жилья в коммунальных квартирах производится с применением повышающего коэффициента 1,3 от установленных тарифов за 1 кв.м занимаемой жилой площади.

2	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов:	260,68	68	177,26
3	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов:	238,52	100	238,52
4	Водоснабжение (централизованное)	14,14	67	9,47
5	Водоотведение (централизованное)	8,46	91	7,70



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

21 ноября 2008 года
г. Пионерский

№ 111

Об утверждении тарифов для всех групп потребителей на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества дома в Пионерском городском округе на 2009 год

В соответствии с проведенной экспертизой тарифов ООО "СФО Оценка-Аудит" на работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, Совет депутатов Пионерского городского округа

РЕШИЛ:

1. Утвердить тарифы для всех групп потребителей на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества жилого дома с 1 января 2009 года согласно Приложения.
2. Считать утратившим силу Решение Совета депутатов Пионерского городского округа от 24.01.2008 года № 2 в части тарифов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.01.2009 г.
3. Настоящее решение вступает в силу 01.01.2009 г.
4. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете "Новости Пионерского".

Глава городского округа (мэр)



Р. А. Сагаева

Приложение
к решению
Совета депутатов
Пионерского городского округа
от 21 ноября 2008 года № 1/11

Тарифы
на содержание и ремонт общего имущества дома с 1 января 2009 года

№ п/п	Наименование услуг	Экономически обоснованный тариф, руб./кв.м.	Предельный уровень платежей на жилищно-коммунальный услуги, %	Установленный тариф, руб./кв.м.
1.	одноэтажная застройка			
	до 1975 г.	9,90	100	6,90
	после 1975	7,20	100	7,20
2.	двухэтажная застройка			
	до 1945	10,19	100	10,19
	до 1975 г.	11,18	100	11,18
	после 1975	10,71	100	10,71
3.	трехэтажная застройка			
	1945-1954 гг.	9,79	100	9,79
	1955-1964 гг.	10,06	100	10,06
	1965-1974 гг.	10,05	100	10,05
	1975-1984 г. г.	10,23	100	10,23
	1985-1994 гг.	7,96	100	7,96
4.	четырёх-пятиэтажная застройка			
	1965-1974 гг.	10,01	100	10,01
	1975-1984 гг.	11,06	100	11,06
	1985-1994 гг.	11,66	100	11,66
	после 1995 гг.	12,2	100	12,2



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 23 декабря 2008 года
г. Пионерский

№ 127

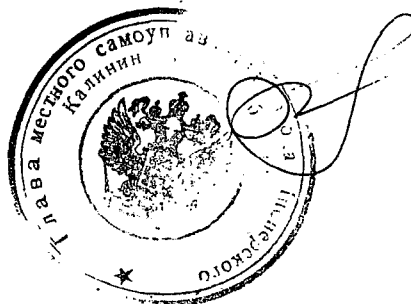
О внесении изменений в решение Совета депутатов
Пионерского городского округа от 21 ноября 2008 года
№ 111 “Об утверждении тарифов для всех групп
потребителей на услуги по текущему ремонту и обслуживанию
общего имущества дома в Пионерском городском округе на 2009 год”

В связи с допущенной технической ошибкой, Совет депутатов Пионерского
городского округа

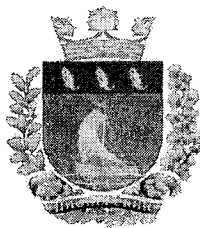
РЕШИЛ:

1. В графе 3 строке 2 пункта 1 Приложения к Решению Совета депутатов Пионерского городского округа от 21 ноября 2008 года № 111 “Об утверждении тарифов для всех групп потребителей на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества дома в Пионерском городском округе на 2009 год” цифру «9,90» заменить на цифру «6,90».
2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете “Новости Пионерского”.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования

Глава городского округа (мэр)



Р. А. Сагаева



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

от 24 сентября 2009 г.
г. Пионерский

№ 104

О внесении изменений в решение
Совета депутатов Пионерского городского округа
от 21 ноября 2008 года № 111 «Об утверждении
тарифов для всех групп потребителей на услуги по
текущему ремонту и обслуживанию общего имущества
дома в Пионерском городском округе на 2009 год»

Рассмотрев протест Светлогорской межрайонной прокуратуры Калининградской области от 21.08.2009 г. № 2176 и в соответствии со ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Пионерского городского округа от 21 ноября 2008 года № 111 «Об утверждении тарифов для всех групп потребителей на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества дома в Пионерском городском округе на 2009 год» следующего содержания:

1.1. Название решения изложить в следующей редакции: «Об утверждении тарифов для муниципального жилищного фонда, а также для жилищного фонда, собственники которого не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества дома в Пионерском городском округе на 2009 год»;

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции: «Утвердить тарифы для муниципального жилищного фонда, а также жилищного фонда, собственники которого не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества жилого дома с 1 января 2009 года согласно Приложению».

2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2009 года.

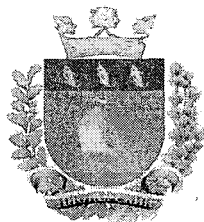
3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Новости Пионерского».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава городского округа (мэр)



Р.А.Сагаева



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 25 ноября 2009 года
г. Пионерский

№ 122

Об утверждении тарифов на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома для населения Пионерского городского округа, проживающего в домах муниципального жилого фонда и жилого фонда, собственники которого не приняли решение о выборе способа управления, а также для собственников жилых помещений многоквартирного дома, не принявших решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

В соответствии со статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить тарифы на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома для населения Пионерского городского округа, проживающего в домах муниципального жилого фонда и жилого фонда, собственники которого не приняли решение о выборе способа управления, а также для собственников жилых помещений многоквартирного дома, не принявших решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения согласно Приложения.
2. Считать утратившим силу решение Совета депутатов Пионерского городского округа от 21 ноября 2008 года № 111.
3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Новости Пионерского».
4. Решение вступает в силу 01.01.2010 года.

Глава городского округа (мэр)

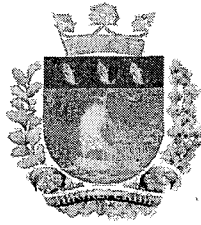


Р. А. Сагаева

ТАРИФЫ

на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома для населения Пионерского городского округа, проживающего в домах муниципального жилого фонда и жилого фонда, собственники которого не приняли решение о выборе способа управления, а также для собственников жилых помещений многоквартирного дома, не принявших решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.01.2010 года.

№п/п	Наименование услуг	100 % тариф, руб. за 1 м.кв.	Предельный уровень платежей на жилищно-коммунальные услуги, %	Установленный тариф на оплату жилищно-коммунальных услуг, руб. за 1 м. кв.
1	2	4	5	6
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома			
1.1.	одноэтажная застройка		100	
1.1.1.	до 1975 г.	6,90	100	6,90
1.1.2.	после 1975 г.	7,20	100	7,20
1.2.	двухэтажная застройка		100	
1.2.1.	до 1945 г.	10,19	100	10,19
1.2.2.	до 1975 г.	11,18	100	11,18
1.2.3.	после 1975 г.	10,71	100	10,71
1.3.	трехэтажная застройка		100	
1.3.1.	1945-1954г.г.	9,79	100	9,79
1.3.2.	1955-1964г.г.	10,06	100	10,06
1.3.3.	1965-1974г.г.	10,05	100	10,05
1.3.4.	1975-1984г.г.	10,23	100	10,23
1.3.5.	1985-1994г.г.	7,96	100	7,96
1.4.	четырёх-семиэтажная застройка		100	
1.4.1.	1965-1974г.г.	10,01	100	10,01
1.4.2.	1975-1984г.г.	11,06	100	11,06
1.4.3.	1985-1994г.г.	11,66	100	11,66
1.4.4.	после 1995г.	12,20	100	12,20



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Р Е Ш Е Н И Е

от 25 ноября 2010 года
г. Пионерский

№ 104

Об утверждении тарифов на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома для населения Пионерского городского округа, проживающего в домах муниципального жилого фонда и жилого фонда, собственники которого не приняли решение о выборе способа управления, а также для собственников жилых помещений многоквартирного дома, не принявших решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

В соответствии со статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 11 Постановления Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Продлить на 2011 год срок действия решения Совета депутатов Пионерского городского округа от 25 ноября 2009 года № 122 «Об утверждении тарифов на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома для населения Пионерского городского округа, проживающего в домах муниципального жилого фонда и жилого фонда, собственники которого не приняли решение о выборе способа управления, а также для собственников жилых помещений многоквартирного дома, не принявших решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».
2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Новости Пионерского».
3. Решение вступает в силу 01.01.2011 года.

Глава городского округа (мэр)



Р. А. Сагаева



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА

Р Е Ш Е Н И Е

от 16 марта 2012 года
г. Пионерский

№ 18

Об утверждении тарифов на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома для населения Пионерского городского округа, проживающего в домах муниципального жилого фонда и жилого фонда, собственники которого не приняли решение о выборе способа управления, а также для собственников жилых помещений многоквартирного дома, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонта жилого помещения.

В соответствии со ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, п.11 Постановления Правительства РФ от 13 августа 2006 года №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Продлить на 2012 год срок действия решения Совета депутатов Пионерского городского округа от 25 ноября 2010 года №104 «Об утверждении тарифа на услуги по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома для населения Пионерского городского округа, проживающего в домах муниципального жилого фонда и жилого фонда, собственники которого не приняли решение о выборе способа управления, а также для собственников жилых помещений многоквартирного дома, не принявших решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Новости Пионерского» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2012 г.

Глава городского округа



Р. А. Сагаева